

Protokoll

zur Sitzung des Gemeinderates welche am 17. Mai 2018 im Gemeinderatssitzungssaal in Asparn an der Zaya stattgefunden hat und mit Einladungskurrende am 9. Mai 2018 einberufen wurde.

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Anwesend sind:

Bgm. Manfred Meixner, Vorsitzender	GR u. OV Leopold Gail
Vizebgm. Ing. Christian Stacher	GR Stefan Göstel
GGR Ing. Werner Baltram	GRin Helga KARL
GGR Ing. Josef Hiess	GRin Sabrina Klampfl
GGR Dipl. Ing. Johannes Hösch	GRin Karin Melak
GGR Gerhard Meißl	GRin Susanne Seidl
GGR Werner Schiesser	GRin Aloisia Vanicek
GR Robert Cerni	GRin Gudrun Zawrel-Eberlein
GR Markus Fally	OV Gerald Heger

Entschuldigt sind:

GR Markus Göstel
GR Erich Haslinger
OV Leo Kacher
OV Leopold Klampfl

Außerdem sind anwesend:

AL Christine Maurer, Schriftführerin

Tagesordnung

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Beschlussfassung für die Übertragung des Datenschutzbeauftragten
4. Ausschreibung Kanal TV Befahrung und –Spülung für die KG Michelstetten und Altmanns
5. Ausschreibung Bauleistungen für die Siedlungserweiterung in der KG Schletz
6. Grundstücksankauf von Familie Achter für den Dorfplatz Michelstetten
7. Genehmigung eines Kaufvertrages in der Siedlung „Teichweg“
8. Ansuchen um Überstellung einer Dienstnehmerin
9. Anfragen

Hinweis: Der Tagesordnungspunkt 8 wird in einer nichtöffentlichen Sitzung behandelt.

Eröffnung und Begrüßung.

Feststellung der Öffentlichkeit und Beschlussfähigkeit.

Die Tagesordnung wird verlesen und genehmigt.

TOP 1: Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 11. April 2018 wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.

Einstimmig. Handzeichen.

TOP 2: Bericht des Bürgermeisters

- Der Verbindungsweg entlang des Schletzer Baches zwischen Asparn und Schletz wurde wiederhergestellt.
- Der Güterweg in Altmanns ist fertig asphaltiert worden.
- Bezüglich Postpartner: Mit dem Lagerhaus Asparn hat es bereits Gespräche gegeben, dass die Postpartnerschaft übernommen wird. Mit dem Filialleiter von Asparn wird noch das Gespräch stattfinden. Die Installierung der Poststelle wird ca. 5-6 Wochen in Anspruch nehmen.

TOP 3: Beschlussfassung für die Übertragung des Datenschutzbeauftragten

Sachverhalt:

Bereits in der letzten Gemeinderatssitzung wurde im Bericht des Bürgermeisters erwähnt, dass der GAUM für die Mitgliedsgemeinden die Tätigkeit des Datenschutzbeauftragten übernehmen würde. Um die rechtliche Voraussetzung zu erfüllen, ist es notwendig, gleichlautende Gemeinderatsbeschlüsse von allen Gemeinden zu erhalten. Es wird vom GAUM daher ersucht, folgenden GR Beschluss zu fassen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat beschließt die Tätigkeit des Datenschutzbeauftragten gemäß Verordnung (EU) 216/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten, zum freien Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG (Datenschutz-Grundverordnung) an den Gemeindeverband für Aufgaben des Umweltschutzes im Bezirk Mistelbach zu übertragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 4: Ausschreibung Kanal TV Befahrung und –Spülung für die KG Michelstetten und Altmanns

Sachverhalt:

Der Leitungskataster wurde bereits für die Katastralgemeinden Asparn, Olgersdorf und Schletz erstellt. Im heurigen und nächstem Jahr soll der Leitungskataster auch für die Ortschaften Michelstetten und Altmanns erstellt werden. Die vorliegende Ausschreibung und der dazugehörige Prüfbericht behandelt die Kanal-TV Befahrung und die Kanalreinigungsmaßnahmen der Regen- und Schmutzwasserkanäle als Grundlage für die Erstellung des Leitungskatasters. Die Ausschreibungsunterlagen wurden von der ÖSTAP ausgearbeitet. Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 2 Firmen versendet. Zur Angebotslegung wurden nur geeignete Bieter eingeladen. Die Angebotseröffnung wurde am 18.04.2018 im Technischen Büro der Fa. ÖSTAP durchgeführt.

	Kanalreinigung	Kanal-TV-Inspektion	Gesamt
STRABAG AG, Bereich Kanaltechnik: netto	23.621,40	21.250,--	44.871,40
Quabus GmbH: netto	27.836,30	18.144,40	45.980,70

Laut dem Angebotsschreiben erfolgt die Auswahl der Firma für die Ausführung der Spülung und der TV Befahrung nach dem Billigstbieterprinzip. Auf Grund der durchgeführten Angebotsprüfung wird der Marktgemeinde Asparn an der Zaya von der Fa. ÖSTAP empfohlen, die Kanal-TV Befahrung samt Reinigung an den Billigstbieter:

STRABAG AG mit einer Gesamtanbotssumme von € 44.871,40 exkl. Ust zu vergeben.

Antrag des Gemeindevorstandes: Vergabe der Ausführung der Kanalspülung und der Kanal TV Befahrung für den Leitungskataster für die KGs Michelstetten und Altmanns an die Fa. Strabag zu einem Angebotspreis von netto € 44.871,40.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 5: Ausschreibung Bauleistungen für die Siedlungserweiterung in der KG Schletz

Sachverhalt:

Nach erfolgter Umwidmung für das neue Siedlungsgebiet in der KG Schletz werden im nächsten Schritt die Abwasserbeseitigungsanlage und die Wasserversorgungsanlage sowie die Straßenunterbauarbeiten erfolgen. Zur Erhöhung des Wasserversorgungsdruckes im gesamten Ortsgebiet ist die Errichtung einer Drucksteigerungsanlage als unterirdische Kompakt-Pumpstation geplant. Im gegenständlichen Ausschreibungskonvolut sind Erd- und Baumeisterarbeiten mit anteiligen Lieferungen enthalten.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von der ÖSTAP ausgearbeitet und beinhalten: Erd- und Baumeisterarbeiten einschließlich Materiallieferungen zur Errichtung von Kanälen im neuen Siedlungsgebiet von Schletz im Umfang von 180 lfm Schmutzwasserkanalisation DN 200, 125 lfm Regenwasserkanalisation DN 300 sowie 160 lfm Hausanschlüsse SW, RW und Straßenentwässerung DN 150. Weiters beinhaltet die Ausschreibung Erd- und Baumeisterarbeiten einschließlich Materiallieferungen zur Errichtung einer Wasserversorgungsanlage für die Siedlungserweiterung in der KG Schletz im Umfang von 190 m Wasserleitung DN 100 und 80 m Wasserleitungshausanschlüsse DN 32 sowie die Errichtung einer Drucksteigerungsanlage zur gleichmäßig guter Versorgung des gesamten Ortsnetzes in der KG Schletz als unterirdische Kompakt-Pumpstation.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 5 ausgewählte Firmen übermittelt, drei Firmen legten bis zum Ablauf der Angebotsfrist ihre Angebote vor. Die Angebotsöffnung wurde am 4.5.2018 im Gemeindeamt durchgeführt.

Folgende Reihung ergab sich nach Angebotseröffnung:

Held & Francke	€ 279.982,28
Leithäusl	€ 296.311,80
Pittel u. Brausewetter	€ 329.895,47

Die Angebote gliedern sich in die Bereiche:

	ABA	WVA	Kabel	Straßenbau	Gesamt
Held & Francke	114.500,--	127.500,--	7.000,--	31.000,--	280.000,--
Leithäusl	172.310,--	102.000,--	2.000,--	20.000,--	296.310,--
Pittel u. Brausewetter	174.900,--	128.000,--	3.000,--	24.000,--	329.900,--
Kostenschätzung der ÖSTAP	170.000,--	150.000,--		90.000,--	413.000,--

Der Vergabevorschlag der ÖSTAP lautet daher auf die Fa. Held & Francke mit einer Gesamtanbotssumme von € 279.982,28 ohne Ust.

Antrag des Gemeindevorstandes: Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten für die Siedlungserweiterung in Schletz sowie Drucksteigerungsanlage zur Versorgung des gesamten Ortsnetzes an die Fa. Held & Francke zu einer Angebotssumme von netto € 279.982,28, vorbehaltlich der Zustimmung der NÖ Landesregierung.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 6: Grundstücksankauf von Familie Achter für den Dorfplatz Michelstetten

Sachverhalt:

Für die Umgestaltung des Dorfplatzes in Michelstetten wird ein Teil des Grundstückes 102/2 von Fam. Achter miteingegliedert. Dieses Grundstück wird die Gemeinde von Fam. Achter ankaufen und dem Öffentlichen Gut vom Dorfplatz hinzufügen. Hierbei handelt es sich um eine Abtrennung von Grundstücken für Verkehrsflächen, § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz. Diese Abtrennung kann über das Vermessungsamt erfolgen. Konkret handelt es sich um eine Fläche von 335m². Fam. Achter erklärt sich einverstanden, diese Fläche zu einem m² Preis von € 10,-- der Gemeinde zu verkaufen. Das ergibt einen Gesamtpreis von € 3.350,-- für dieses Grundstück.

Antrag des Gemeindevorstandes: Ankauf der Teilfläche 1 von insgesamt 335 m² vom Grundstück Nr. 2218/1 von Fam. Achter zu einem Gesamtpreis von € 3.350,-- und eine Abtrennung dieses Grundstücks gem. § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 7: Genehmigung eines Kaufvertrages in der Siedlung „Teichweg“

Sachverhalt:

Es gibt Interessenten für das letzte verfügbare Baugrundstück am Teichweg:

- Jean-Pierre Klösch und Judith Huber-Klösch, Johann Leithner-Straße 1/5, 2130 Mistelbach, Grundstück Nr. 2796/3 mit 647 m² € 36,-- pro m² ergibt einen Gesamtpreis von € 23.292,--

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des vorliegenden Kaufvertrages.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 8: Ansuchen um Überstellung einer Dienstnehmerin

Der Tagesordnungspunkt 8 wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

TOP 9: Anfragen

Einladung der Gemeinderäte zum Fronleichnamfest am Donnerstag, dem 31.05.2018 um 8.45 Uhr vor der Pfarre Asparn.

GRin Karin Melak:

Wann wird die Eingangstür der Mittelschule in eine Panikdrückertür umgebaut? – Die Umbauarbeiten werden in den Sommerferien erfolgen.

GGR Ing. Josef Hiess:

Das Grundstück von Herrn Kazelt, das sich neben unserem Bauhof befindet, schaut wie eine Müllhalde aus. Herr Kazelt muss dringend darüber informiert werden, dass dieses Grundstück herzurichten ist. – Erste Gespräche wurden bereits geführt, die Räumung der Ablagerungen wird weiter verfolgt.

GGR Gerhard Meißl:

Wurden bereits Angebote für die Dachsanierung der Alten Schule in Altmanns eingeholt? – Bis zum GV im Juni sollten Vergleichsangebot aufliegen.

Da keine weitere Wortmeldung erfolgt, dankt der Bürgermeister für das Erscheinen und die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

.....
Vorsitzender

.....
(ÖVP-Fraktion)

.....
(SPÖ-Fraktion)

.....
(FPÖ-Fraktion)

.....
(Schriftführerin)