

P r o t o k o l l

zur Sitzung des Gemeinderates welche am 20. Oktober 2020 im Feuerwehrhaus in Asparn an der Zaya stattgefunden hat und mit Einladungskurrende am 15. Oktober 2020 einberufen wurde.

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

Anwesend sind:

Bgm. Manfred Meixner, Vorsitzender
Vizebgmin Gudrun Zawrel-Eberlein
GGR Ing. Werner Baltram
GGR Robert Cerni
GGR Markus Fally
GGR Dipl. Ing. Johannes Hösch
GGR Gerhard Meißl
GRin Elke Böhm
GR Lukas Brunnhuber

GR Leopold Gail
GR Markus Göstel
GRin Helga KARL
GRin Sonja Klampfl
GRin Anita Lippeck
GR Kevin Scheer
GRin Susanne Seidl
GRin Sabrina Schreiber

Entschuldigt sind:

GR Stefan Göstel
GRin Bettina Haas
OV Gerald Heger

OV Leo Kacher
OV Leopold Klampfl
OV Leopold Schuster

Außerdem sind anwesend:

AL Christine Maurer, Schriftführerin

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Aufstellen von 5 G Sender in der Großgemeinde Asparn an der Zaya
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Gemeindehilfe
6. Servertausch im Gemeindeamt sowie EDV Ausstattung der Arbeitsplätze
7. Grundabtretung in der KG Olgersdorf
8. Darlehensaufnahme 2020
9. Genehmigung eines Kaufvertrages von Herrn Leo Kacher für das Siedlungsgebiet in Altmanns
10. Aufnahme einer Kinderbetreuerin für die TBE - Kleinkindergruppe
11. Aufnahme einer Stützkraft für den Kindergarten

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 10 und 11 werden in einer nicht öffentlichen Sitzung behandelt.

Eröffnung und Begrüßung.

Feststellung der Öffentlichkeit und Beschlussfähigkeit.

Die Tagesordnung wird verlesen und genehmigt.

TOP 1: Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls

Das Protokoll der öffentlichen und nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 16. September 2020 wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.
Einstimmig. Handzeichen.

TOP 2: Bericht des Bürgermeisters

- Die Gemeinde Asparn kann bei der Rad-Basis-Netzplanung für die Potentialregion Mistelbach teilnehmen. Die Rad-Basisnetz-Planung dient als Grundlage zur Erstellung eines Ausbaupaketes und Fördereinreichung für die Förderschiene „Rad-Basis-Netze“ des Landes NÖ. Folgende 4 Gemeinden liegen in der Potentialregion „Rad Basisnetz Mistelbach“: Ladendorf, Asparn an der Zaya, Mistelbach und Wilfersdorf.
- Der Glasfaser- /Kupferausbau durch die Telekom hat sich für die Orte Altmanns, Olgersdorf und Schletz leider verzögert. Nur die Orte Asparn und Michelstetten werden vorläufig die Möglichkeit haben ein schnelles A1 Internet zu erhalten. In der Zeit vom 2.11. bis 7.11. wird ein Promotion Container von der A1 auf dem Parkplatz der Raika betrieben werden.
- Herr Christoph Mayer wird ab 1.1.2021 neuer operativer Leiter des MAMUZ.
- Am 4. September 2020 wurde eine Petition mit dem Titel „Moratorium (Aufschub) beim Ausbau des 5G Mobilfunknetzes in der Großgemeinde Asparn an der Zaya“ bei der Gemeinde eingebracht. Die Betreiber der Petition fordern einen Aufschub beim Ausbau des 5 G Mobilfunknetzes in der Großgemeinde in Asparn an der Zaya bis alle gesundheitlichen Risiken geklärt sind. Nachdem die Petition an den Gemeinderat gerichtet ist, wird sie hiermit den Mitgliedern des Gemeinderates zur Kenntnis gebracht.

Entsprechend der Rechtsmeinung des NÖ Gemeindebundes handelt es sich hierbei um ein informelles Ersuchen, einen Wunsch von Gemeindebürgern, dass der Gemeinderat mit dem 5G Ausbau in der Gemeinde zuwartet, bis alle gesundheitlichen Risiken geklärt sind. Es handelt sich aber um keinen formellen Initiativantrag, entsprechend §16 NÖ Gemeindeordnung, deshalb ist eine Zurückweisung mit Bescheid nicht erforderlich.

- In der letzten Sitzung des Bauausschusses wurde über die Erstellung von Teil-Bebauungspläne für alle neuen Siedlungen in jeder KG diskutiert. Mit der Festlegung von einer Bebauungsweise bzw. –dichte und grundlegenden Bebauungsrichtlinien werden zukünftig Bauten vor der Planung an geregelt und damit auch die Bauver-

fahren vereinfacht. Für die Ausarbeitung eines Vorentwurfs für fünf Teilbebauungspläne wurde vom Gemeindevorstand Raumplaner DI Fleischmann beauftragt. Er hat seine Kosten für die Erstellung der Baubauungspläne auf max. netto € 16.200,--, die im Gemeindevorstand beschlossen wurden, angegeben. Herr Fleischmann wird seinen Entwurf in der nächsten Bauausschusssitzung am 11.11.2020 präsentieren.

TOP 3: Aufstellen von 5 G Sender in der Großgemeinde Asparn an der Zaya

Sachverhalt:

Der Geschäftsführer der Fa. Mass Response Service GmbH/Spusu, Herr DI Pichler, ersucht die Gemeinde folgende Gemeindegrundstücke für das Aufstellen von 5 G Sendemasten zur Verfügung zu stellen:

Asparn an der Zaya:	Friedhof	Grundstück Nr. 2597/1
	Mariengasse	Grundstück Nr. 2997
	Kläranlage	Grundstück Nr. 3191
Olgersdorf:	Hochbehälter	Grundstück Nr. 1847
	Neben Zayabrücke	Grundstück Nr. 1881
	Hinter FF Haus	Grundstück Nr. 117/1
Schletz:	Sportplatz	Grundstück Nr. 117/1
Michelstetten:	Kellergasse	Grundstück Nr. 2218/1
	Sportplatz	Grundstück Nr. 2457

Antrag des Gemeindevorstandes: Zustimmung der Marktgemeinde Asparn an der Zaya der Fa. Mass Response Service folgende Gemeindegrundstücken für die Errichtung von 5 G Sendemasten unentgeltlich zur Verfügung zu stellen:

Grundstücke Nr. 2597/1; Nr. 2997; Nr. 3191 in der KG Asparn

Grundstücke Nr. 1847; Nr. 1881, Nr. 117/1 in der KG Olgersdorf

Grundstück Nr. 117/1 in der KG Schletz

Grundstücke Nr. 2218/1 oder Nr. 494/1, sowie Nr. 2457 in der KG Michelstetten

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen dafür, 1 Stimmenthaltung (GRin Susanne Seidl)
Handzeichen.

TOP 4: Bericht des Prüfungsausschusses

Sachverhalt:

GR Leopold Gail bringt den schriftlichen Bericht des Prüfungsausschusses von der Gebarungsprüfung vom 24.09.2020 dem Gemeinderat zur Kenntnis.

Es wurden die Barkasse, die Münzen, der Bauhof und die Kassenbelege bis 20.09.2020 überprüft.

Zum Mahnwesen wurde folgende Vorgehensweise empfohlen:

- Trotz Corona sollte bei allen Abgabepflichtigen, die mehrere Quartale offen haben, gemahnt werden. Folgender Passus sollte bei den Mahnungen eingefügt werden:
„Bitte um Rückruf bei der Gemeinde, wenn auf Grund von Corona Zahlungsschwierigkeiten aufgetreten sind.“

Feststellungen:

- Das Budget für die Güterwege wird voraussichtlich zur Gänze ausgeschöpft.

Empfehlungen:

- Nachdem der hintere Bauhofteil fertig gestellt wurde, ist der vordere Bereich optisch und farblich anzupassen, z. B. Sanierung der Fassade.

TOP 5: Gemeindehilfe

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass 15 Personen um Gewährung einer Gemeindehilfe angesucht haben. Die Ansuchen wurden überprüft und entsprechen den Richtlinien des Gemeinderates.

Die gesamte Gemeindehilfe 2020 umfasst einen Betrag von € 2.103,01 (Vergleich mit dem Vorjahr € 2.659,47).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die beantragte Gemeindehilfe an 15 Personen in einer Gesamthöhe von € 2.103,01 zu gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 6: Servertausch im Gemeindeamt sowie EDV Ausstattung der Arbeitsplätze

Sachverhalt:

Der jetzige Gemeindeserver, sowie die 4 Büro PCs wurden im Jahr 2014 angekauft. Dieses System ist veraltet, neue Anwendungen können nicht mehr eingebunden werden, z. B. das Outlook für den Kindergarten. Die Lizenz für Office 2010 wurde 2014 angekauft, diese wird von Microsoft seit Jänner 2020 nicht mehr unterstützt.

Der neue Server wird mit einem Mailserver für die komplette Mailverwaltung, einem SQL Server für die Verwendung der Programme und mit einem Terminalserver fürs HomeOffice bzw. für das Arbeiten mit den Programmen außer Haus ausgestattet. Außerdem wäre wie bisher auch ein Dateiserver dabei. Gleichzeitig wird der Server so vorbereitet, dass in den nächsten Jahren der Elektronische Akt (ELAK) installiert werden kann. Die EDV Arbeitsplätze werden mit einer Docking Station ausgestattet, somit ist ein außerhaus Arbeiten jederzeit möglich.

Das Angebot der Gemdat beläuft sich auf insgesamt brutto € 30.418,80 und beinhaltet zum Teil auch Lizenzen für div. Programme:

Server	€ 5.824,--
Care Pack – für den Server für 5 Jahre garantiert	€ 380,--
Vorinstallation, Rackumbaukit, Bedienkonsole	€ 1.073,--
Datensicherung	€ 1.813,--
Exchange Server	€ 1.398,--
Lizenzen Virenschutz	€ 473,--
MS Windows Server 2019 Lizenzen	€ 4.918,--
Terminalserver für HomeOffice	€ 1.001,--
Sicherheitszertifikat für Exchange/Terminalserver	€ 561,--
Firewall/Switch/WLAN	€ 1.038,--
4 Arbeitsplätze ProBook und Docking Station	€ 3.784,--
MS Office 2019 Standard	€ 1.576,--
Installationsaufwand vor Ort ca. 20 Stunden	€ 2.620,--
Projektrabatt	<u>€- 1.110,--</u>
Gesamt Netto:	<u>€ 25.349,--</u>

Antrag des Gemeindevorstandes: Ankauf eines neuen Servers und neuer Büroarbeitsplätze um insgesamt netto € 25.349,-- von der Gemdat.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 7: Grundabtretung in der KG Olgersdorf

Sachverhalt:

Bei der Gestaltung der „Wintersiedlung“ in Olgersdorf wurde mit Vertretern der Abt. Wasserbau des Amtes der NÖ Landesregierung vereinbart, dass ein 5 m breiter Streifen neben dem Bachbett der Zaya dem öffentlichen Gut von Fam. Winter abgetreten wird, damit einerseits das Bachbett vergrößert wird und andererseits kann der Streifen für ein ökologisch funktionsfähiges zugängliches Gewässerbett verwendet werden. Diese Grundabtretung ist damals nicht vollzogen worden. Frau Winter Erika war auf der Gemeinde und ersucht um Ablösung des Grundstücksstreifens von 1.046 m², so wie damals vereinbart.

Antrag des Gemeindevorstandes: Durchführung der kostenlosen Grundabtretung vom Grundstück 117/19 KG Olgersdorf von 1.046 m², Besitzerin Winter Erika.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 8: Darlehensaufnahme 2020

Sachverhalt:

Von der Marktgemeinde Asparn an der Zaya wurde für die Straßenbauarbeiten 2020 ein Darlehen in Höhe von € 200.000,-- ausgeschrieben. Die Ausschreibung wurde an 5 Banken versandt. Von drei Banken sind fristgerecht Angebote eingetroffen, allerdings ist ein Angebot nicht zu werten, da irrtümlich die Darlehensausschreibung für den Grundstücksankauf von der Bank verwendet wurde.

Darlehensbetrag: € 200.000,--
Laufzeit: 10 Jahre

Variante A: variable Zinsgestaltung, gebunden an den 6 Monats EURIBOR mit Aufschlag in Basispunkten

Raiffeisenbank: Aufschlag 0,35 %
ERSTE Bank: Aufschlag 0,33 %

Variante B: fixe Zinsgestaltung auf 10 Jahre

Raiffeisenbank: kein Angebot
ERSTE Bank: Aufschlag 0,33 %

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung einer Darlehensaufnahme von € 200.000,- für den Straßenbau 2020 bei der Erste Bank, mit einer Laufzeit von 10 Jahren und einer fixen Zinsgestaltung in diesem Zeitraum und einem Fixzinssatz von 0,33 % bis 5.10.2030.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 9: Genehmigung eines Kaufvertrages von Herrn Leo Kacher für das Siedlungsgebiet in Altmanns

Sachverhalt:

- Rudolf Marko, 1210 Wien kauft von Leo Kacher das Grundstück Parz. Nr. 1014/2 mit 1.230 m² in der Siedlung Altmanns.

Nachdem in jedem Kaufvertrag der Marktgemeinde Asparn an der Zaya das Vorkaufsrecht, im Falle einer Weiterveräußerung, eingeräumt wurde, ist der Vertrag vom Gemeinderat zu genehmigen.

Laut Kaufvertrag verpflichtet sich die kaufende Partei, binnen zwei Jahren ab beiderseitiger Unterfertigung des Kaufvertrages ein Bauansuchen an die Marktgemeinde Asparn an der Zaya zu stellen und binnen fünf Jahren ab Vertragsunterzeichnungen mit der Errichtung eines Einfamilienhauses zu beginnen.

Der Gemeindevorstand befürwortet eine positive Beschlussfassung im Gemeinderat.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Kaufvertrags von Herrn Leo Kacher für das Grundstück Nr.. 1014/2 in der KG Altmanns mit Herrn Rudolf Marko.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig. Handzeichen.

TOP 10: Aufnahme einer Kinderbetreuerin für die TBE - Kleinkindergruppe

Der Tagesordnungspunkt 10 wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

TOP 11: Aufnahme einer Stützkraft für den Kindergarten

Der Tagesordnungspunkt 11 wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt

Da keine weitere Wortmeldung erfolgt, dankt der Bürgermeister für das Erscheinen und die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

.....
Vorsitzender

.....
(ÖVP-Fraktion)

.....
(SPÖ-Fraktion)

.....
(FPÖ-Fraktion)

.....
(Schriftführerin)